

CENTROFFICIO
IMPIANTI

BUSINESS
LINE

2025

INDICE

3 | LA NOSTRA
STORIA

4 | CERTIFICAZIONI

5 | SOSTENIBILITÀ

7 | IMPIANTI
FOTOVOLTAICI
PER AZIENDE

8 | IMPIANTI
FOTOVOLTAICI
PER PRIVATI

9 | INCENTIVI

10 | COMUNITÀ
ENERGETICHE

13 | CONSULENZA
TECNICA

14 | CI HANNO
SCELTO

15 | CONTATTI

CHI SIAMO

Il gruppo Centrufficio S.p.A. nasce nel 1986 e si occupa di design, produzione, commercializzazione ed installazione di **arredamento** e **pareti divisorie per ufficio**.

Nel corso degli anni, vengono aperte diverse business line, oltre agli arredi: ovvero **contract** (che si occupa del fit-out dei locali), **arredi su misura, serramenti, fotovoltaico**.

Grazie a queste divisioni, Centrufficio S.p.A. è in grado di fornire un servizio completo dalla A alla Z: dall'**interior design** sino all'**inaugurazione** dei locali arredati e ristrutturati fornendo un vero servizio di **general contractor**

200

DIPENDENTI

23

SHOWROOM

4

MAGAZZINI

52M

FATTURATO

☰

Roberto Motti fonda
Centrufficio S.p.a

1986

Σ

Avvio produzione **mobili** e
pareti vetrate

1988

Apertura 1° **magazzino** a
Cologno M.se (MI)

—

└

1996

|

2010

Nasce il reparto **Serramenti**

☰

Apertura del 20° showroom

2014

- Nuovo brand **CUF Milano**.
- Showroom in Corso Como (MI)
- Nuova sede di **Pioltello (MI)**.

Σ

Apertura del nuovo brand
Centrufficio Impianti

2018

2023

—

└

2024

Apertura nuova produzione
di **sedute certificate**

2025

2026

2027

CENTRUFFICIO
IMPIANTI

CERTIFICAZIONI



QUALITÀ



ANTICORRUZIONE



RATING ECOVADIS
BRONZE MEDAL
(SOSTENIBILITÀ)



SOA OS6-OG1
LAVORI EDILI



AMBIENTALE



PDR 125
PARITÀ DI GENERE



CERTIFICAZIONE DEL
LEGNO - FSC



LEED/WELL



SICUREZZA



CAM
CRITERI AMBIENTALI
MINIMI



BILANCIO DI SOSTENIBILITÀ



CERTIFICAZIONI DI
PRODOTTO /
MARCATURA CE

SOSTENIBILITÀ

Da anni Centrufficio S.p.A. ha iniziato un percorso di ricerca, basato soprattutto sui materiali, in un'ottica di economia circolare e con la visione di rendere l'ufficio un ambiente più sostenibile. Nascono così dei "green projects" ovvero dei cammini di ricerca il cui obiettivo è creare degli arredi di design ma che utilizzino materiali di recupero, che siano il più possibile scomponibili e disassemblabili, e che abbiano un ciclo di vita sempre più lungo.

PROGETTI

Fioriera caffeina. Si tratta di una fioriera, implementabile in tutte le serie bench di produzione Centrufficio, realizzata con fondi di caffè e stampata in 3d attraverso l'uso della bioplastica così ottenuta.

Gleb. Nata dalla collaborazione con il Politecnico di Milano e l'arch. Matteo Orioni, e inserita all'interno del progetto europeo Green Deal, Gleb è una serie di arredi derivante dal recupero degli scarti in fibra di vetro di vari rifiuti (come pale eoliche e scafi delle navi).

R&M. Acronimo di "Read & Meet", è un ibrido tra un tavolo riunione, un tavolo da coworking e un tavolo da lettura. Utilizza un piano in multistrato naturale con aggancio ad incastro.



SEI UN'AZIENDA?

PERCHÉ SCEGLIERE IL FOTOVOLTAICO PER LA TUA AZIENDA?

- Riduzione dei costi energetici: l'energia del sole è gratuita e inesauribile. Un impianto fotovoltaico permette di autoprodurre l'energia necessaria per alimentare i locali aziendali.
- Maggiore competitività: l'adozione di fonti energetiche rinnovabili è un fattore di primaria importanza per le aziende che vogliono migliorare la propria immagine e la propria reputazione sul mercato. Dimostra l'impegno verso la sostenibilità e rafforza la brand identity.
- Incentivi e detrazioni fiscali: il governo italiano mette a disposizione diverse agevolazioni, incentivi e detrazioni fiscali, per le aziende che installano impianti fotovoltaici riducendo così il costo iniziale dell'impianto.
- Sostenibilità ambientale: l'energia solare è una fonte di energia pulita e rinnovabile che non produce emissioni di CO₂. Con il fotovoltaico, si può contribuire alla lotta contro il cambiamento climatico e dare un esempio virtuoso di responsabilità sociale.



SEI UN PRIVATO?

Se sei un privato, per tutto il 2025 avrai accesso all'Ecobonus, che ti dà la possibilità di recuperare il 50% di quanto hai speso in 10 anni, tramite compilazione del 730.

- Il tuo credito del 50% potrà essere detratto dal tuo 730 in 10 anni.
- Richiedi un finanziamento a tasso zero (TAN 0%) sino a 18 mesi.
- Richiedi un finanziamento con TAN a partire da 4,99% per una durata sino a 120 mesi.



INCENTIVI



INCENTIVI PIANO TRANSIZIONE 5.0

Non è uno sconto sulle tariffe energetiche. Non è un contributo in conto capitale sugli investimenti. Non riguarda la quantità di energia risparmiata e/o prodotta da fonti rinnovabili.

Si tratta di un **CREDITO DI IMPOSTA** con aliquote variabili e crescenti in relazione alla dimensione dell'investimento e della **percentuale** di riduzione dei consumi energetici realizzata.

Gli investimenti devono essere realizzati (installati e interconnessi) **tra il 1° gennaio 2024 e il 31 dicembre 2025.**



BANDI REGIONALI O LOCALI PER ENERGIE RINNOVABILI

Effettuiamo un monitoraggio costante su tutto il territorio per rilevare misure erogate da Regioni ed enti Locali alle Aziende sul territorio, con focus su investimenti che comprendano l'introduzione di impianti di autoproduzione di energia da fonti rinnovabili.



CONTRIBUTO IN CONTO INTERESSI "NUOVA SABATINI GREEN"

BENEFICIARIO: PMI che sostengono investimenti, mediante l'acquisto o il leasing finanziario, per macchinari, impianti e attrezzature nuovi di fabbrica ad uso produttivo a basso impatto ambientale, nell'ambito di programmi finalizzati a migliorare l'ecosostenibilità dei prodotti e dei processi produttivi.

L'investimento in un impianto fotovoltaico è ammesso se rientra in questo progetto più ampio.

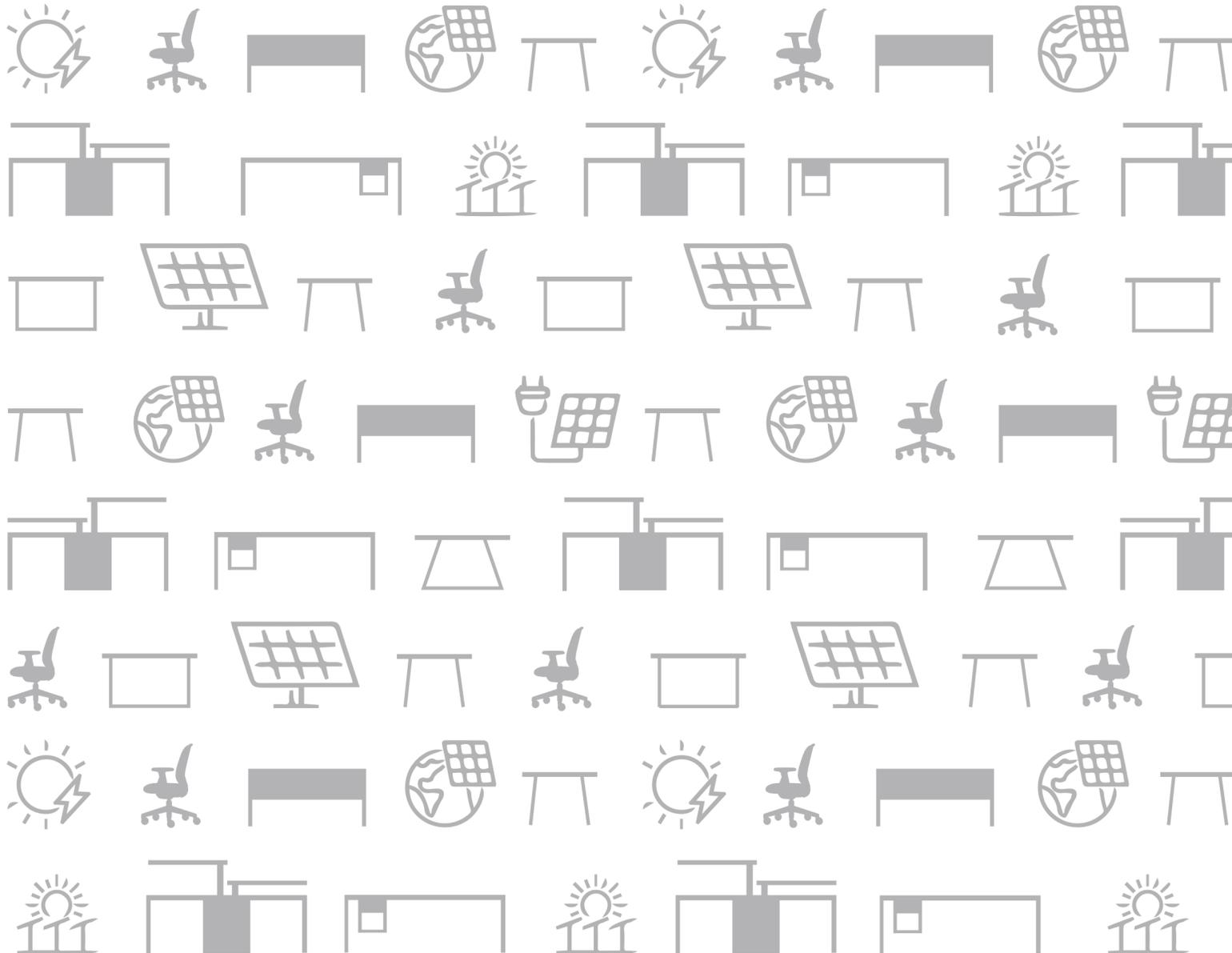


TRANSIZIONE DIGITALE ED ECOLOGICA PER LE IMPRESE ESPORTATRICI - FONDO 394 SIMEST

BENEFICIARI: tutte le imprese con una quota di fatturato export almeno del 10% nell'ultimo bilancio oppure essere una **PMI** produttiva con una quota di export almeno del 3% e far parte di una filiera produttiva di almeno 3 imprese da almeno 12 mesi.

Tra le spese ammissibili investimenti per la sostenibilità ambientale e sociale (**efficientamento energetico**, idrico); **ottenimento e mantenimento delle certificazioni ambientali.**

COMUNITÀ ENERGETICHE



COMUNITÀ ENERGETICHE



COSA SONO LE COMUNITÀ ENERGETICHE

- Gruppi di privati o aziende che scelgono di unirsi per autoprodurre energia elettrica da fonti rinnovabili.
- Nascono per fornire benefici ambientali, economici e sociali ai membri della comunità.
- Servono a raggiungere gli obiettivi di decarbonizzazione al 2030 e rafforzare il percorso di sicurezza energetica dell'Italia valorizzando il territorio.



CHI PUÒ COSTRUIRE UNA CER

- Piccole e medie imprese.
- Enti Locali.
- Associazioni.
- Condomini.
- Terzo settore.
- Cooperative.
- Enti religiosi.
- Cittadini.

AGEVOLAZIONI



INCENTIVO IN TARIFFA

- Rivolto a tutto il territorio nazionale: dal piccolo comune alla città metropolitana.
- Risparmio sui costi dell'energia per chi costituisce una Comunità.
- Tariffa incentivante sull'energia condivisa.
- Potenza massima agevolabile: 5 GW entro il 31 dicembre 2027.



CONTRIBUTO A FONDO PERDUTO

- Rivolto ai territori dei Comuni sotto i 50.000 abitanti.
- Contributo fino al 40% dell'investimento per chi crea una Comunità energetica o aderisce a una CER esistente (scade il 30 Novembre 2025).
- Potenza agevolabile massima: 2GW sino al 30 Giugno 2026.

CONSULENZA TECNICA E PERSONALIZZATA

OFFRIAMO UNA CONSULENZA IMPARZIALE, PERSONALIZZATA E GRATUITA.

Hai bisogno di aiuto per capire se puoi **partecipare a un bando** o se **hai diritto a un incentivo**? Vuoi un supporto completo per **orientarti tra le agevolazioni attive sul territorio nazionale**? Grazie al nostro team di esperti, sempre aggiornati sulle ultime novità, potrai:

- **Scoprire tutte le agevolazioni e incentivi** a cui potresti avere diritto, in base alla tua regione, alla tua attività e alle tue esigenze specifiche;
- **Ricevere una valutazione personalizzata** e verificare se la tua situazione rientra nei criteri di ammissibilità;
- **Scegliere l'incentivo più adatto alle tue esigenze**;
- **Ottenere assistenza nella compilazione delle domande** e nella presentazione della documentazione necessaria;
- **Essere guidato passo dopo passo** per usufruire al meglio delle agevolazioni a cui hai diritto.

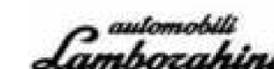
Con Centrufficio Impianti, avrai sempre al tuo fianco un partner affidabile e competente che ti aiuterà a ottenere il massimo dalle opportunità disponibili.



CI HANNO SCELTO



Fondazione IRCCS
Policlinico San Matteo



CONTATTI

SEDE OPERATIVA:

📍 Via Sondrio 6/14
Pioltello (MI)

CENTRALINO:

☎ +39 02253771
@ info@cuf.it

SEDE LEGALE:

📍 Via A. Doria 17
Milano (MI)

CENTRALINO:

☎ +39 022870851
@ info@cuf.it

REFERENTE TECNICO E COMMERCIALE IMPIANTI FOTOVOLTAICI

Gianluca Coscia

☎ +39 334 3623014
☎ +39 02 25377256 (diretto)
@ g.coscia@cuf.it

CENTRUFFICIO
IMPIANTI

SITI WEB:

 www.centrufficio.it

 www.cufmilano.com (BRAND DI DESIGN ARREDI)

 www.centrufficioimpianti.it